

RAPORT

z konsultacji społecznych przeprowadzonych
w ramach projektu „Przestrzeń dla partycypacji”,
dotyczących projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
„KIELCE ZACHÓD OBSZAR V.4.2:
AL. J. SZAJNOWICZA-IWANOWA,
UL. PIEKOSZOWSKA, UL. STAROWIEJSKA”



Spis treści

Rozdział 1 Sposób prowadzenia konsultacji społecznych.	3
Rozdział 2 Przebieg spotkań obejmujących konsultacje społeczne.	4
1. Punkty konsultacyjne.	4
2. Otwarte spotkanie warsztatowe.	5
3. Quizy dotyczące zagospodarowania terenów na południe od ul. Piekoszowskiej.	7
4. Ankiety dotyczące parkingu wielopoziomowego.	9
Rozdział 3 Wnioski.	11
1. Zagospodarowanie terenów na południe od ul. Piekoszowskiej:	11
2. Parking wielopoziomowy:.....	11
Rozdział 4 Dokumentacja fotograficzna.	12

Rozdział 1 Sposób prowadzenia konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne będące częścią programu „Przestrzeń dla Partycypacji” odbyły się w dniach 12.05.2018 – 17.05.2018 i zostały poprzedzone akcją informacyjno-promocyjną. Aby dotrzeć do możliwie największej grupy interesariuszy posłużono się następującymi środkami:

- ogłoszenia zamieszczono na stronach internetowych Urzędu Miasta oraz www.idea.kielce.eu oraz za pośrednictwem portalu facebook,
- ogłoszenie zamieszczono również w Gazecie Wyborczej z dnia 4 maja 2018r.,
- plakaty rozwieszono na omawianym terenie oraz w placówkach Spółdzielni Mieszkaniowych,
- bezpośrednio do skrzynek pocztowych dostarczono ankiety dotyczące parkingu wielopoziomowego (około 1000 ankiet),
- bezpośrednio do skrzynek pocztowych dostarczono informatory o planowaniu przestrzennym i quizy dotyczące południowej strony ulicy Piekoszowskiej (około 200 quizów).

Wydzielono dwa główne zagadnienia poruszane w trakcie konsultacji:

1. Parking wielopoziomowy, dla którego określono następujące płaszczyzny prowadzenia konsultacji:
 - ankieta internetowa na stronie www.idea.kielce.eu
 - ankieta dostarczana bezpośrednio do skrzynek pocztowych
 - punkty konsultacyjne
2. Zagospodarowanie terenów na południe od ul. Piekoszowskiej, dla którego określono następujące płaszczyzny prowadzenia konsultacji:
 - quiz na stronie www.idea.kielce.eu
 - quiz dostarczany bezpośrednio do skrzynek pocztowych
 - punkt konsultacyjny
 - otwarte spotkanie warsztatowe

Rozdział 2 Przebieg spotkań obejmujących konsultacje społeczne.

1. Punkty konsultacyjne.

W pierwszej połowie maja przeprowadzono spotkania z mieszkańcami w punktach konsultacyjnych:
 12.05.2018 godz. 10:00-14:00 – w okolicy sklepu „Biedronka” przy ul. Edwarda Meissnera,
 13.05.2018 godz. 9:30-12:00 oraz 15:30-19:00 – przed Kościołem pw. Św. Hiacynty i Franciszka,
 15.05.2018 godz. 16:00-18:00 – w okolicy skweru osiedlowego przy ul. Króla Władysława Jagiełły.

Na punktach konsultacyjnych prezentowane były plansze z istniejącą zabudową, naniesionymi na ortofotomapę granicami opracowywanego planu miejscowego „Piekoszowska”. Dostępne były informatory o planowaniu przestrzennym oraz zarówno quizy jak i ankiety, które można było na miejscu wypełnić i wrzucić do urny. Dla najmłodszych przygotowano drobne upominki oraz dodatkowe atrakcje, a sami mieszkańcy mogli uzyskać informacje na temat przebiegu konsultacji, opowiedzieć o swoich potrzebach a także wymienić się uwagami z pracownikami Urzędu oraz między sobą.

Przebieg spotkań w punktach konsultacyjnych:

1. 12.05.2018r. godz. 10:00-14:00 – w okolicy sklepu „Biedronka” przy ul. Edwarda Meissnera.
 - Główne zagadnienie – budowa parkingu wielopoziomowego na rogu ulicy Grunwaldzkiej i al. Jerzego Szajnowicza-Iwanowa.
 - Ilość uczestników: około 80 osób
 - Wnioski:
 - większość mieszkańców wyraża zdanie że parking w tej lokalizacji jest potrzebny,
 - budowa parkingu pozytywnie wpłynie na bezpieczeństwo ruchu,
 - zmniejszy się ilość samochodów na wąskich uliczkach osiedlowych,
 - mieszkańcy obawiają się o zwiększenie ruchu w pobliżu parkingu,
 - mieszkańcy obawiają się o pogorszenie stanu powietrza i hałas w sąsiedztwie parkingu,
 - mieszkańcy obawiają się o pogorszenie krajobrazu oraz o to że parking przysłoni wzgórze Karczówka,
 - jako dodatkowa „funkcja” parkingu najczęściej wskazywana była zieleni,
 - pojawiały się pojedyncze głosy przeciwko budowie parkingu.
2. 13.05.2018r. godz. 9:30-12:00 oraz 15:30-19:00 – przed Kościołem pw. Św. Hiacynty i Franciszka.
 - Główne zagadnienie – zagospodarowanie terenów na południe od ul. Piekoszowskiej.
 - Ilość uczestników: około 150 osób
 - Wnioski:
 - mieszkańcy zwracali uwagę na obecnie złą infrastrukturę,
 - sygnalizowany był problem z dojazdem do działek w drugiej i trzeciej linii zabudowy,
 - potrzeba budowy nowej drogi na południu omawianego terenu o ile będzie umożliwiała obsługę omawianego terenu (np. poprzez drogę serwisową),
 - obawa o to że nowa droga oddzieli mieszkańców od terenów zieleni,
 - wielokrotnie poruszono temat terenów zieleni poza granicami omawianego planu, pomiędzy nim a wzgórzem Karczówka.
3. 15.05.2018r. godz. 16:00-18:00 – w okolicy skweru osiedlowego przy ul. Króla Władysława Jagiełły.
 - Główne zagadnienie – budowa parkingu wielopoziomowego na rogu ulicy Grunwaldzkiej i al. Jerzego Szajnowicza-Iwanowa.
 - Ilość uczestników: około 30 osób
 - Wnioski:
 - większość osób uważała że parking w tej lokalizacji jest niezbędny,

- pojawiły się pojedyncze głosy przeciw budowie parkingu, motywowane m.in. obawą o liczbę pojazdów,
- pojawiły się obawy dotyczące odległości parkingu od okien budynków.

2. Otwarte spotkanie warsztatowe

Spotkanie warsztatowe odbyło się 17.05.2018r. w Szkole Podstawowej nr 25 przy ul. Jurajskiej 7, wzięli w nim udział pracownicy Wydziału Rozwoju i Rewitalizacji Miasta Kielce oraz Instytutu Dizajnu w Kielcach. W warsztatach uczestniczyło około 30 osób. Spotkanie otworzyła Pani Monika Czekaj, Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju i Rewitalizacji Miasta Kielce. Następnie Pan Piotr Hetmańczyk oraz Pani Dominika Janicka przedstawili proponowany przebieg warsztatów oraz symbolikę przygotowanych narzędzi do budowy makiet.

W związku z frekwencją wykorzystano trzy z czterech przygotowanych makiet. Uczestnicy podzielili się między nie równomiernie i za pomocą niewielkich modułów symbolizujących drogi o różnych klasach technicznych, a także poszczególne rodzaje zabudowy, przystąpili do opracowywania koncepcji zagospodarowania terenu po południowej stronie ul. Piekoszowskiej. Pracownicy Urzędu Miasta i Instytutu Dizajnu cały czas służyli fachową pomocą. Na zakończenie uczestnicy warsztatów mieli możliwość przedyskutować wypracowane koncepcje, oraz przyznać im głosy, wybierając tym samym najlepsze ich zdaniem zagospodarowanie południowej strony ul. Piekoszowskiej.

Koncepcja 1:



Układ drogowy opierający się o przedłużenie ul. Starowiejskiej, połączonej z ul. Piekoszowską w trzech miejscach, ponadto pojawia się szeroka ulica włączona do ul. Piekoszowskiej, skręcająca szerokim łukiem na zachód. Centralna część terenu skomunikowana jest równoległym do ul. Starowiejskiej łącznikiem. W tej koncepcji zdecydowanie przeważa zabudowa jednorodzinna, z miejscami spotkań i placami zabaw zlokalizowanymi we wschodniej części terenu, w pobliżu węzła komunikacyjnego, oraz w zachodniej części planu, w okolicy skrzyżowania dróg. Na południowym zachodzie omawianego obszaru niewielki teren zabudowy wielorodzinnej.

Koncepcja 2:



Układ drogowy opierający się na przedłużeniu ul. Starowiejskiej oraz wprowadzeniu pomiędzy ulicę Piekoszowską i Starowiejską równoległej do nich, równorzędnej drogi kontynuowanej w kierunku zachodnim, poza granicę planu. Układ połączony z ul. Piekoszowską trzema łącznikami, w tym na przedłużeniu ul. Sylurskiej i Kazimierza Wielkiego. Przewaga zabudowy jednorodzinnej, w południowej i centralnej części towarzyszące zabudowie miejsca spotkań, rekreacji, place zabaw, inne usługi rekreacji. W pobliżu ulicy Sylurskiej sugestia dopuszczenia zabudowy wielorodzinnej.

Koncepcja 3 - najwyżej oceniona przez mieszkańców:



Układ drogowy oparty na szerokiej drodze będącej przedłużeniem ul. Sylurskiej, przecinającej się z przedłużeniem ul. Starowiejskiej. Przedłużenie ul. Starowiejskiej połączone z ul. Piekoszowską dwoma łącznikami, w tym przez przedłużenie ul. Kazimierza Wielkiego. Zasugerowano obniżenie klasy drogi publicznej po południowej granicy

planu miejscowego. Przeważa niska zabudowa wielorodzinna, z wyraźnym zaznaczeniem „dwie kondygnacje”, zlokalizowana w południowej i południowo – zachodniej części omawianego obszaru. Bliżej ul. Piekoszowskiej oraz po wschodniej stronie uzupełnienie istniejącej zabudowy zabudową jednorodziną. W okolicy przecięcia przedłużeń ulic Sylurskiej i Starowiejskiej proponowane są usługi, przedszkole i żłobek oraz sklep. Na terenach zabudowy wielorodzinnej równomiernie występujące miejsca spotkań, rekreacyjne, obiekty sportowe, drobne usługi i handel.

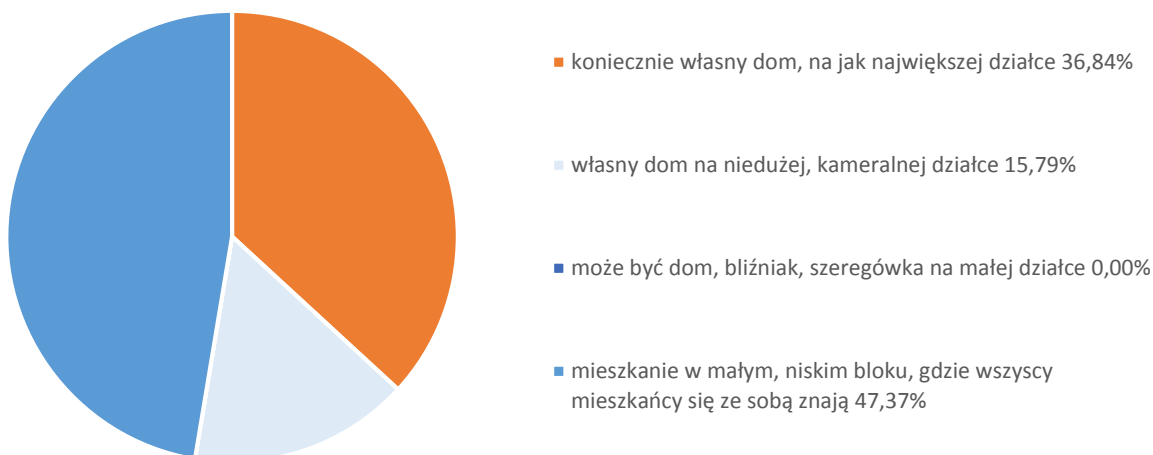
3. Quizy dotyczące zagospodarowania terenów na południe od ul. Piekoszowskiej

Podczas konsultacji RAZ, DWA PIEKOSZOWSKA zebrano łącznie 20 wypełnionych quizów, zarówno w wersji papierowej jak i złożonych za pomocą strony internetowej www.idea.kielce.eu. Ponadto jeden ze złożonych quizów nie zawierał odpowiedzi na pytania, jedynie następujące sugestie:

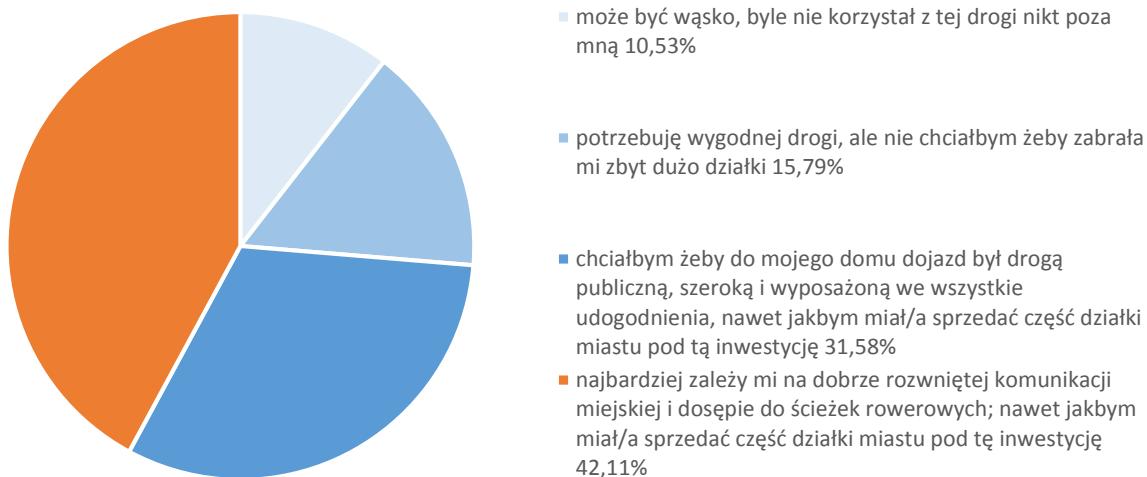
- „ 1. Zabudowa jednorodzinna
- 2. Bezwzględny obow. nie więcej niż dwie kondygnacje
- 3. obowiązująca linia zabud.”

Procentowy udział poszczególnych odpowiedzi na pytania zawarte w quizie, sporządzony na podstawie 19 quizów:

Odpowiedź na pytanie Nr 1: Gdybyś miał wybierać, jak chciałbyś mieszkać?



Odpowiedź na pytanie Nr 2: Jak chciałbyś dojeżdżać do swojego domu?

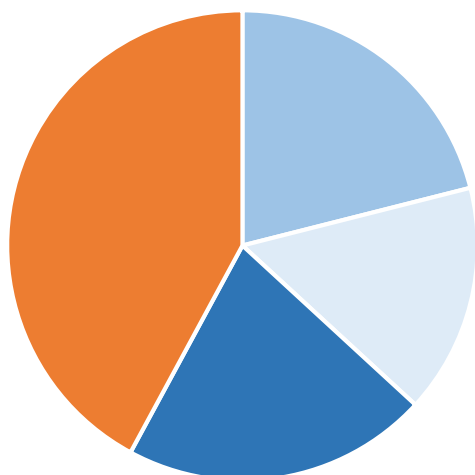


Odpowiedź na pytanie Nr 3: Jaki typ ogródka byłby dla Ciebie najlepszy?



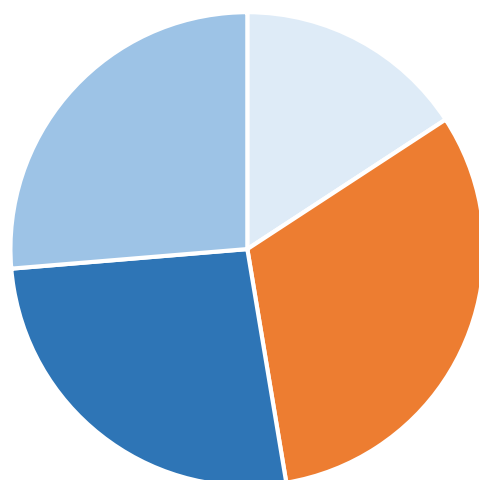
- rozległy ogród mimo, że jego utrzymanie wymaga wiele pracy 42,11%
- mały, ale zadbany ogródek, tak, żeby mieć coś własnego, ale się nie napracować 10,53%
- w sumie nie zależy mi na ogrodzie, potrzebuję miejsca na leżak i grilla od czasu do czasu 26,32%
- wystarczyłyby mi duży balkon i dostęp do atrakcyjnych, zadbanych terenów rekreacyjnych 21,05%

Odpowiedź na pytanie Nr 4: Gdzie Twoim zdaniem powinny bawić się Twoje dzieci?



- wyłącznie w ogrodzie, gdzie mogę mieć je na oku 21,05%
- raczej przy domu, tak, żeby można było je widzieć z okien 15,79%
- chciałbym, żeby moje dzieci miały gdzie pobawić się poza domem, ale w bezpiecznym środowisku 21,05%
- najlepiej byłoby gdyby w pobliżu mojego domu znajdowały się atrakcyjne tereny rekreacyjne 42,11%

Odpowiedź na pytanie Nr 5: Gdzie chciałbyś robić codziennie zakupy?



- w zasadzie to i tak jeżdżę wszędzie samochodem, więc jest mi wszystko jedno 15,79%
- większe zakupy załatwiam w dużym sklepie, ale chciałbym mieć możliwość kupienia czegoś drobnego w sklepiku w pobliżu 31,58%
- przydałyby się jakieś podstawowe sklepy w okolicy 26,32%
- chciałbym wszystkie zakupy robić w pobliżu, w małych lokalnych sklepach 26,32%

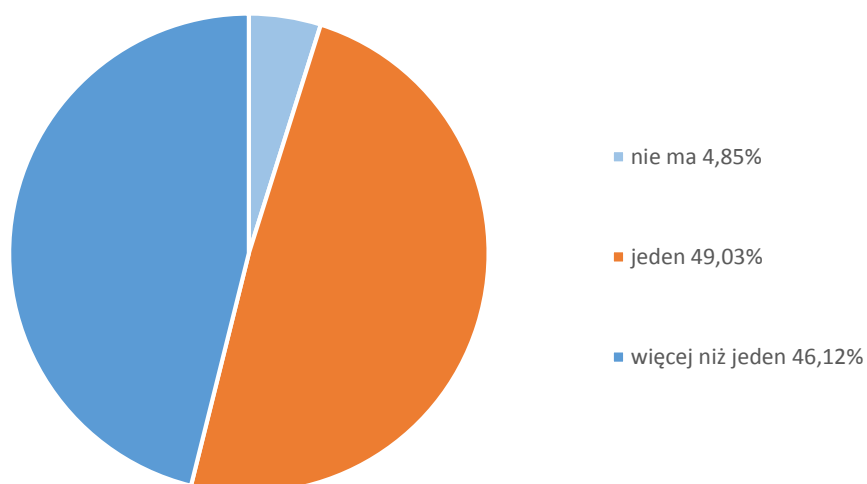
4. Ankiety dotyczące parkingu wielopoziomowego

Podczas konsultacji RAZ DWA PIEKOSZOWSKA wpłynęło 245 ankiet dotyczących parkingu. Trzy ankiety zostały odrzucone ze względu na znacznie odbiegające od średniej wartości w nich podane (ponad 20 pojazdów na gospodarstwo domowe oraz kwota ponad 4000zł/mc opłaty za parkowanie). W ankietach znalazły się również informacje dotyczące zainteresowania miejscami dla motocykli (maksymalna, akceptowalna wysokość miesięcznej opłaty za miejsce postojowe dla motocykla w strzeżonym parkingu, podano 50zł).

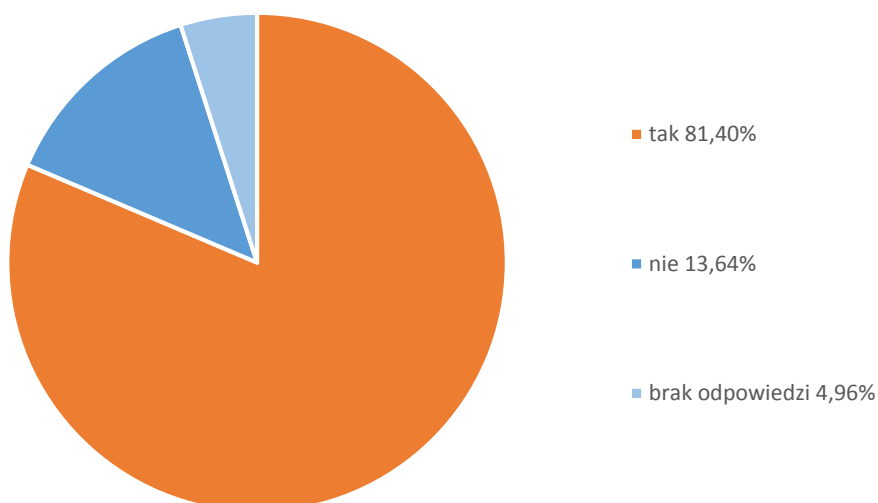
W dodatkowych informacjach w ankietach pojawiały się inicjatywy dotyczące zlokalizowania w ramach przedsięwzięcia: parkingu (wypożyczalni) dla rowerów, myjni samochodowej, placu dla pupilów, urządzeń do pompowania opon, obiektów małej architektury (ławek), zagospodarowania zielenią, publicznej toalety, czy osiedlowego komisariatu policji.

Procentowy udział poszczególnych odpowiedzi na pytania zawarte w ankiecie, sporządzony na podstawie 242 ankiet:

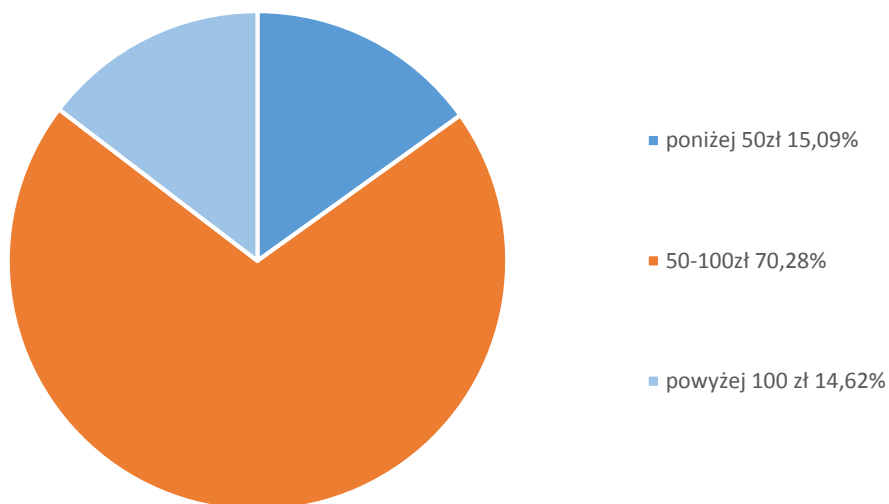
Odpowiedź na pytanie Nr 1: Ile w Waszym gospodarstwie domowym jest samochodów?



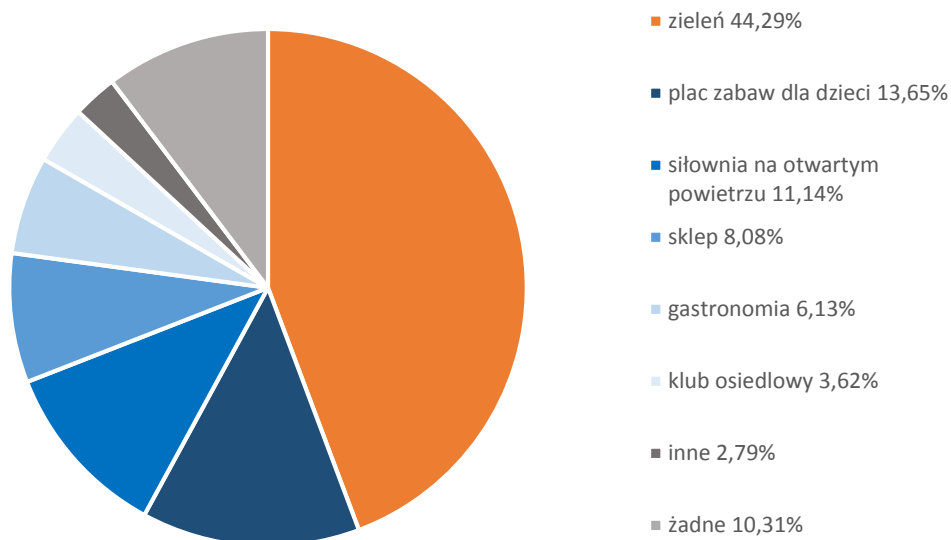
Odpowiedź na pytanie Nr 2: Czy jesteście zainteresowani korzystaniem z parkingu w tej lokalizacji?



Odpowiedź na pytanie Nr 3: Jaka jest maksymalna, akceptowalna przez Was, wysokość miesięcznej opłaty za miejsce postojowe w strzeżonym parkingu?



Odpowiedź na pytanie Nr 4: Jakie dodatkowe funkcje powinniśmy w ramach parkingu, lub w jego najbliższym otoczeniu dopuścić?



Rozdział 3 Wnioski.

1. Zagospodarowanie terenów na południe od ul. Piekoszowskiej:

Duża frekwencja mieszkańców na punkcie konsultacyjnym 13 maja przy kościele pod wezwaniem Świętej Hiacynty i Franciszka nie przełożyła się niestety na ilość wypełnionych i złożonych quizów. Zaledwie 19 wypowiedzi nie wydaje się stanowić reprezentatywnej grupy mieszkańców, a co za tym idzie, utrudnia wyciągnięcie racjonalnych wniosków. Niemniej jednak spotkanie warsztatowe, które odbyło się 17.05 w Szkole Podstawowej nr 25, pozwoliło wypracować kilka ciekawych koncepcji zagospodarowania terenu.

Wnioski ze spotkania warsztatowego:

- zmiana zabudowy wielorodzinnej wyznaczonej w obecnie obowiązującym planie na zabudowę jednorodzinną lub niską zabudowę wielorodzinną,
- uzupełnienie układu komunikacyjnego,
- zmniejszenie powierzchni terenów przeznaczonych w obowiązującym planie pod zieleń,
- uwzględnienie w planie miejscowym terenów przeznaczonych pod usługi handlu, rekreacji, oświaty,
- obniżenie parametrów technicznych i zmiana klasy drogi publicznej na przedłużeniu ul. Grunwaldzkiej, biegnącej wzdłuż południowej granicy planu.

2. Parking wielopoziomowy:

Mieszkańcy zgodnie z przewidywaniami potwierdzili potrzebę budowy parkingu wielopoziomowego w wyznaczonym miejscu. Ponad 95% wypowiedziujących się zadeklarowało posiadanie przynajmniej jednego samochodu w gospodarstwie domowym, a ponad 70% określiło maksymalną akceptowalną wysokość miesięcznej opłaty za parking na poziomie 50-100zł. Najczęściej wskazywaną dodatkową funkcją towarzyszącą budynkowi parkingu jest zieleń (ponad 44% odpowiedzi), w mniejszym stopniu ankietowani wyrażali zainteresowanie funkcjami takimi jak: plac zabaw dla dzieci (prawie 14% odpowiedzi), siłownia na otwartym powietrzu (ponad 11%), sklep (8%) i gastronomia (niewiele ponad 6%). Klub osiedlowy i inne, wymieniane przez ankietowanych funkcje, nie uzyskały więcej niż 5% odpowiedzi każda. Należy również zaznaczyć, że nieco ponad 10% ankietowanych wskazało, że w pobliżu parkingu nie powinny być dopuszczone żadne funkcje towarzyszące.

Pozaustawowe konsultacje miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oprócz tego, że pozwoliły planistom dowiedzieć się bezpośrednio od mieszkańców, jakie są ich oczekiwania względem opracowywanego terenu, miały również charakter edukacyjny. Mieszkańcy mieli szansę zapoznać się i zrozumieć przebieg procedury powstawania miejscowego planu, aktywnie wyrazić swoje potrzeby i opinie o zagospodarowaniu swojej działki i jej sąsiedztwa, jak również wymienić między sobą swoje oczekiwania i uwagi.

Rozdział 4 Dokumentacja fotograficzna.







opracowali:
mgr inż. arch. Piotr Hetmańczyk
mgr inż. Piotr Głowacki
mgr. Paulina Moskal

zatwierdziła:
mgr inż. Monika Czekaj